

**ZAŁĄCZNIK DO OPZ – DOT. CZYSZCZENIA PODŁÓG I NAWIERZCHNI NA TERENIE
ZEWNETRZNYM ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 26 WE WROCŁAWIU PRZY ULICY
CYNAMONOWEJ 40**

1. WYKŁADZINA IQ EMINENT-SALE SZKOLNE , POMIESZCZENIA I KORYTARZE

CZYSZCZENIE

- Czyszczenie codzienne: Usuwanie zabrudzeń za pomocą suchego lub mokrego mopa.
- Czyszczenie maszynowe: Aby osiągnąć najlepsze rezultaty należy czyścić podłogę przy użyciu maszyny czyszczącej z czerwonym padem 3M lub padem Twister Green.
- Środki czyszczące: Używaj neutralnych detergentów do podłóg. Pomieszczenia mokre mogą wymagać okazjonalnego czyszczenia środkami czyszczącymi pH od 3 do 5 w celu usunięcia pozostałości mydła.

Ostrzeżenie! Zawsze należy przestrzegać dawki wskazanej w instrukcji.

- Czyszczenie samą wodą: Czyszczenie bez użycia detergentów jest możliwe w przypadku korzystania z maszyny szorującej wyposażonej w odpowiednią diamentową nakładkę do szorowania typu Twister Green lub równoważną*.

*Należy koniecznie upewnić się, że dostawca alternatywnego pada zatwierdził takie użycie.

USUWANIE PLAM

Plamy należy usunąć natychmiast. Używaj białych lub czerwonych nylonowych padów lub twardej szczotki. Zwilż je spirytusem metylowym, spirytusem do czyszczenia lub neutralnym detergentem. Przetrzyj dodatkowo czystą wodą.

KONSERWACJA

Polerowanie na sucho to najskuteczniejsza metoda regenerowania powierzchni wykładziny z widocznych oznak zużycia. Najlepiej przystąpić do polerowania na sucho zaraz po czyszczeniu maszynowym wykładziny. Polerowanie na sucho ogranicza ponowne zabrudzenie się wykładziny. Dla osiągnięcia najlepszych rezultatów należy polerować wykładzinę z prędkością 500-1000 obr/min. za pomocą czerwonego pada 3M lub Twister Green. Im większa prędkość, tym większy połysk. Częstotliwość polerowania na sucho dostosuj do stopnia zużycia.

Silne zużycie i zanieczyszczenia wymagają czyszczenia maszynowego. Nanieś roztwór czyszczący (dość mocny środek czyszczący o pH 10-11 rozpuszczony w wodzie) na podłogę i odczekaj 5-10 minut. Wyczyść podłogę za pomocą ciężkiej szorowarki jednotarczowej i czerwonego lub niebieskiego pada 3M lub Twister Green. Natychmiast zebrać zabrudzoną wodę. Spłucz czystą wodą. Odczekaj, aż wyschnie, następnie wypoleruj na sucho zgodnie z powyższymi instrukcjami.

Lampy UV

W przypadku stosowania lamp wirusobójczych i bakteriobójczych bezpośredniego działania, emitujących promieniowanie UV (w tym UV-C) należy pamiętać, że długotrwałe

Dane opracowane na podstawie dokumentacji powykonawczej przekazanej przez Inwestora

bezpośrednie naświetlanie promieniowaniem UV-C, może doprowadzić do odbarwienia i zdegradowania się nawierzchni podłogi. Wskazane jest sprawdzenie instrukcji użytkowania lub skontaktowanie się z dostawcą/producentem lampy w celu uzyskania odpowiednich informacji o wpływie emitowanego promieniowania na materiały.

Rozpuszczalniki mogą uszkodzić wykładzinę.

Natychmiast wytrzyj rozlany olej, ponieważ może on uszkodzić powierzchnię.

2. WYKŁADZINA LINOSPORT CLASSIC- SALA GIMNASTYKI KOREKCYJNEJ 00.81

- Z powierzchni należy usunąć kurz i inne zanieczyszczenia mopem lub odkurzaczem.
- Myć maszynowo używając maszyn czyszczących wyposażonych w dysk z czerwonym lub beżowym padem, opcjonalnie używać maszyn z elastycznymi szczotkami walcowymi np.: Rotowash B60.
- Tarkett rekomenduje do czyszczenia i konserwacji środki czyszczące firmy Tana o nazwie Trophy lub porównywalnego. (postępować zgodnie z zaleceniami producenta środków czyszczących).
- Usunąć ślady smoły lub gumy za pomocą szmaty nasączonej acetonem lub trójchloroetylenem.

3. WYKŁADZINA GEFLOR TARAFLEX –SALA GIMNASTYCZNA 01.51

W przypadku konserwacji ręcznej, w celu zachowania higieny i walorów estetycznych, Gerflor zaleca używanie detergentów neutralnych i alkalicznych z wysoką zdolnością zwilżania (rozprowadzenie na i całej powierzchni podłogi i jej czyszczenie).

Niewyczerpująca lista zalecanych środków znanych marek: KIEHL: Profloor*, RS Nett**, Resinex TANA / WERNER: Green care SR15*, Floor Cleaner S*, Clean Fresh*, Difotan*, Clean Extreme*, Innomat** ECOLAB: Brial Clean S* ANIOS: Deterg'anhos* ROCHEX: Polystar*, Roctonic** BUZIL: HC 43** Dr. SCHUTZ: PU Reiniger** DIVERSEY / SEALED AIR: Asset* DREITURM: Multinetzer*, Goldreif (vert)*, Linorein**, D1 Neu** *Neutralny / **Alkaliczny

WSKAZÓWKI I PORADY DOT. USUWANIA PLAM

Rdza: Używać środków antykorozyjnych lub kwasu szczawiowego. Dokładnie spłukać.

Tłuszcz z jedzenia/farba/tusz z długopisów/pisaków/smoła: Używać rozpuszczalników takich jak Essence C albo White Spirit. Zetrzeć nierozcieńczanym środkiem i spłukać dużą ilością wody.

Ślady po gumie/butach: Na ślady po butach używać środka alkalicznego (np. Dynatech Trophy). Poczekać pięć minut, aż zadziała. Zetrzeć.

Guma do żucia: Użyć zamrażacza w celu utwardzenia gumy do żucia, następnie zdjąć plastikową łopatką (zamrażacze można kupić od producentów środków czyszczących lub w aptekach)
Dane opracowane na podstawie dokumentacji powykonawczej przekazanej przez Inwestora

ZASADY KONSERWACJI

Sprzęt do czyszczenia mechanicznego :automatyczna szorowarka, zamiatarka lub maszyna jednoszczotkowa

Tarcze do czyszczenia mechanicznego: kolorowe tarcze 3M lub odpowiedniki

	Konserwacja	Wykorzystywany sprzęt	Środki czyszczące	Metody czyszczenia
Pierwsze użycie		  albo  albo  w przypadku zabrudzeń	Detergent neutralny albo alkaliczny w przypadku zabrudzeń	<ul style="list-style-type: none"> • Zamiatanie z użyciem mopa nożycowego • Mycie mechaniczne przy 300-450 obrotów na minutę (z odzyskiem wody)
Czyszczenie codzienne			-	<ul style="list-style-type: none"> • Zamiatanie z użyciem mopa nożycowego
Czyszczenie cotygodniowe		  albo  albo  jasnozielony	Detergent neutralny albo alkaliczny w przypadku zabrudzeń	<ul style="list-style-type: none"> • Zamiatanie z użyciem mopa nożycowego • Mycie mechaniczne przy 300-450 obrotów na minutę (z odzyskiem wody)
Dogłębne czyszczenie		  albo  albo  jasnozielony	Specjalny detergent na ślady	<ul style="list-style-type: none"> • Zamiatanie z użyciem mopa nożycowego • Wylać detergent na ślady po butach • Poczekać 10 minut • Mycie mechaniczne przy 300-450 obrotów na minutę (z odzyskiem wody)
Piłka ręczna		  albo  albo 	Specjalny detergent do żywicy	<ul style="list-style-type: none"> • Zamiatanie z użyciem mopa nożycowego • Wylać detergent na żywicę • Poczekać 10 minut • Mycie mechaniczne przy 300-450 obrotów na minutę (z odzyskiem wody)

4. PODŁOGA SPORTOWA INVEST SPORT OLIMPIA-HALA SPORTOWA 01.101

Podłogi drewnianej nie wolno narażać na długotrwały kontakt z wodą. Rozlaną przypadkiem wodę natychmiast zetrzeć. Zwracać szczególną uwagę i ostrożność na miejsca zamontowania dekle i innych otworów, aby płyn nie dostał się do przestrzeni podpodłogowej. Wszelkie „kałuże” w ich okolicach należy usunąć.

ZAŁECANE ŚRODKI DO KONSERWACJI I PIELEGNACJI PODŁÓG LAKIERNICZYCH NA PODŁOGACH SPORTOWYCH:

Dane opracowane na podstawie dokumentacji powykonawczej przekazanej przez Inwestora

- a) Płyn do bieżącej pielęgnacji : BONA SPORTIVE CLEANER lub LOBA CLEANER – zużycie : 25-100 ml na wiadro 10 L wody na 100 m²
- b) Zabezpieczenie podłogi oraz nadanie podłodze odpowiedniego stopnia poślizgu: LOBA SPORTCARE op. 10 L – stosowany, gdy podłoga staje się śliska tzn, traci przyczepność. Konserwacja w bardzo obciążonych salach powinna odbywać się co 1-2 miesięcy. Do nałożenia LOBA SPORTCARE stosuje się LOBATOOL Łasiczka. Wydajność 3-4 L na 100 m²
- c) Gruntowne czyszczenie silnie zabrudzonych lakierowanych podłóg drewnianych: BONA SPORTIVE CLEANER PLUS lub LOBA CARE REMOVER- zużycie 1-2 L na 100 m²

PIEŁĘGNACJA PODŁOGI:

- a) Do bieżącego mycia stosować środek LOBA CLEANER lub BONA SPORTIVE CLEANER rozcieńczony z wodą. Podłogę należy zmywać lekko wilgotnym mopem. Należy unikać aplikowania zbyt dużej ilości wody.
- b) Do gruntownego czyszczenia solnie zabrudzonych podłóg należy stosować środek LOBA CAREREMOVER lub BONA SPORTIVE CLEANER PLUS rozcieńczony z wodą 1:10. Mycie gruntowne wykonuje się beżowym padem przy użyciu maszyny (polerki) jednotarczowej.
- c) Do usuwania miejscowych zabrudzeń np. kleju do piłki ręcznej można stosować środek LOBA CAREREMOVER lub LOBA WAXREMOVER
- d) Po przeprowadzeniu gruntownego czyszczenia zaleca się dodatkowo zabezpieczyć podłogę środkiem LOBASPORTCARE (preparat konserwująco-pielęgnujący do lakierowanych parkietów oraz szczególnie do podłóg sportowych, gdyż powierzchnia uzyskuje przyczepność zgodną z normą DIN 18032) używając LOBATOOL ŁASICZKI

Powyższe produkty są preparatami zalecanymi. Dopuszczone jest stosowanie produktów równoważnych przeznaczonych do pielęgnacji podłóg sportowych drewnianych. Wszystkie preparaty pielęgnacyjne powinny być stosowane z zachowaniem wymagań sztuki budowlanej , aktualnych norm i zaleceń zamieszczonych w Informacjach Technicznych Produktów.

5. NAWIERZCHNIA TETRAPUR PZ 80 - PLACE ZABAW

Powierzchnię należy zmiatać w celu usunięcia piasku, śmieci, liści itp. Okresowo myć wodą.

Używanie rozpuszczalników przy czyszczeniu powierzchni może doprowadzić do jej uszkodzenia.

6. NAWIERZCHNIA TETRAPUR ENZ-BOISKO WIELOFUNKCYJNE I BIEŻNIA

Niezbędne jest systematyczne usuwanie naniesień organicznych typu liście, trawa itp. W przypadku ewentualnych zabrudzeń miejscowych zaleca się umycie zabrudzonej powierzchni wodą z dodatkiem detergentów obojętnych chemicznie oraz obfite spłukanie czystą wodą.

7. NAWIERZCHNIA ZE SZTUCZNEJ TRAWY –BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ

Codzienna konserwacja:

- usuwanie odpadów, takich jak tworzywa sztuczne, papier, puszki, butelki itp.
- usuwanie zanieczyszczeń organicznych, takich jak igły, liście itp. Za pomocą dmuchawy do liści lub zbieracza liści
- wizualna kontrola pola i klejeń

Cotygodniowa konserwacja:

- usuwanie mchu, glonów i innej roślinności
- sprawdzanie prawidłowego rozmieszczenia wypełnienia
- sprawdzenie poziomu i stanu wypełnienia

Wzrostu roślinności można uniknąć poprzez regularne kontrole wizualne i mechaniczne usuwanie. Terminowe usunięcie roślinności zapobiega jej ukorzenianiu i rozprzestrzenianiu się. Rośliny należy usunąć przez zrywanie bez użycia ostrych narzędzi.

Comiesięczna konserwacja

- czyszczenie infrastruktury drenażowej
- czyszczenie otoczenia pola i usuwanie brudu i gruzu, który mógłby migrować w pole
- usuwanie chwastów i roślinności na polu